



## Checkliste für Besichtigungen Wohnen mit Service

Bitte geben Sie bei Ihren Terminen an, dass Sie von Seniorplace beraten werden und informieren uns über Ihren Einzug. Nutzen Sie dazu das Formular "Ihre Rückmeldung zum Einzug". So kann unser Beratungs- und Vermittlungsservice weiterhin kostenlos angeboten werden.

In allen Fragen stehen wir Ihnen unter **0800.22 30 800** (gebührenfrei) zur Seite.

### 1. Das Ambiente

**+** **0** **-**

Entspricht die Größe der Wohnanlage Ihren Vorstellungen?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Wird der Eingangsbereich kameraüberwacht?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Ist der Eingangsbereich mit einer Rezeption besetzt? Rund um die Uhr?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Sind Haustiere erlaubt?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Wie viele Gemeinschaftsräume gibt es in der Wohnanlage? (z.B. Aufenthaltsräume, Fernsehzimmer, Bibliothek, Restaurant, Cafeteria, Hobbyraum)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Wie empfinden Sie die Atmosphäre in der Einrichtung (z.B. Pflanzen, Bilder, Helligkeit, Sitzdecken etc.)?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Ist die Wohnanlage seniorenfreundlich (z.B. Aufzug, breite Türen, stufenlose Zugänge zum Balkon, keine Schwellen innerhalb der Appartements)?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Wirkt die Einrichtung angenehm, freundlich auf Sie? Fühlen Sie sich willkommen?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

### 2. Ihr Appartement

**+** **0** **-**

Ist ein 24 Std. Hausnotruf eingerichtet?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Entspricht die Ausstattung Ihren Vorstellungen? Gibt es eine Terrasse oder Balkon?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Sind zusätzliche Schließfächer/Safe zur Sicherung bzw. Verwahrung von Wertgegenständen vorhanden?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>



### 3. Die Serviceleistungen

+ 0 -

Prüfen Sie welche Leistungen in dem Mietpreis als sogenannte Serviceleistungen oder Servicepauschale enthalten sind.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Ist die Pflege bei vorübergehender Krankheit inklusive? Erfragen Sie den Leistungsumfang.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Steht Ihnen ein Hausmeisterservice zur Verfügung?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Ist eine Ansprechpartnerin für Sie zur Beratung, Information und Vermittlung von Dienstleistungen da? Sind Dienstleistungsanbieter frei wählbar?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Welche kostenpflichtigen Serviceleistungen werden zusätzlich angeboten?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Entsprechen die Serviceleistungen insgesamt Ihren Bedürfnissen, Wünschen und Vorstellungen?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

### 4. Aktivitäten zum Wohlfühlen

+ 0 -

Um sich in der Einrichtung wohl zu fühlen, ist für aktive Senioren und Seniorinnen ein breites Kultur- und Freizeitprogramm wichtig. Besteht dieses Angebot?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Werden auch Veranstaltungen außer Haus mit Fahrdienst angeboten?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Gibt es ein Kur- und Wellnessangebot (z. B. Sauna, Schwimmbad, Whirlpool, Massage)?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Sind die Angebote kostenpflichtig?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Entspricht das Angebot Ihren Interessen und Wünschen?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

### 5. Außenanlage & Umgebung

+ 0 -

Wie ist die Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Sind Einkaufsmöglichkeiten und z. B. Bank, Post, Friseur Restaurants, Café, Arztpraxen in unmittelbarer Nähe zu erreichen?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Schauen Sie sich auch in der Außenanlage um. Wer geht nicht gern in den schönen Frühlings- und Sommermonaten ins Grüne. Ist die Gartenanlage oder der Park einladend gestaltet. Werden auch im Grünen Freizeitaktivitäten angeboten?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Sind genügend Parkmöglichkeiten in der Nähe?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Entspricht die Umgebung Ihren Vorstellungen?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>



## 6. Essen & Trinken

+ 0 -

Wird ein Mittagstisch angeboten? Sind Getränke kostenpflichtig?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Werden Sonderwünsche berücksichtigt?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Bestehen Wahlmöglichkeiten?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Ist auch Frühstück und Abendessen im Angebot?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Gibt es ein Restaurant und auf Wunsch einen Zimmerservice?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Sind die Essenszeiten flexibel oder fest?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Lassen Sie sich bei Ihrem Besuch einen Speise- oder Menüplan zeigen. Fragen Sie, ob ein (Probe-) Essen möglich ist, oder nehmen Sie an einer Mahlzeit teil. Ist das Essen ansprechend angerichtet, schmackhaft und wird es freundlich serviert?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

## 7. Das Beratungsgespräch und die Vertragsgestaltung

+ 0 -

Fühlen Sie sich umfassend beraten? Ist man auf Ihre Wünsche und Bedürfnisse eingegangen?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Wurden Sie über das Betreuungs- und Pflegeangebot in Ihrem Appartement detailliert informiert?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Gibt es eine vollstationäre Pflegestation innerhalb der Wohnanlage, falls sich Ihr Zustand verändert? Oder haben Sie in einer kooperierenden Pflegeeinrichtung eine Option auf einen Pflegeplatz?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Sind die Kosten für Miete, Betriebskosten und Serviceleistungen detailliert im Vertrag aufgeführt? Lassen Sie sich den Mietvertrag aushändigen, um ganz in Ruhe die Details zu prüfen.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

### Anmerkungen & Notizen:

Sie sind unsicher?

Wissen nicht, ob Sie sich in der Wohnanlage wohlfühlen würden?

Dann vereinbaren Sie ein Probewohnen.

Gern bieten die Seniorenwohnanlagen diesen Aufenthalt auf Probe an, damit Sie für sich die richtige Entscheidung treffen.

Wir sind jederzeit für Sie da:



[www.seniorplace.de](http://www.seniorplace.de)



0800.22 30 800

gebührenfreie  
24h Hotline

